FIG.01

Verde



AREA VERDE COMPARTO= 11.766,39 MQ

ALBERI

Frassino	n° 30
Ginco	n° 52
Ontano nero	n° 19
Sorbo	n° 41
Callistemone	n°13
Melograno	n° 15
Olmo campestre	n° 12
Magnolia fiorita	n° 19

AREA VERDE EXTRA-COMPARTO= 1.959,51 MQ

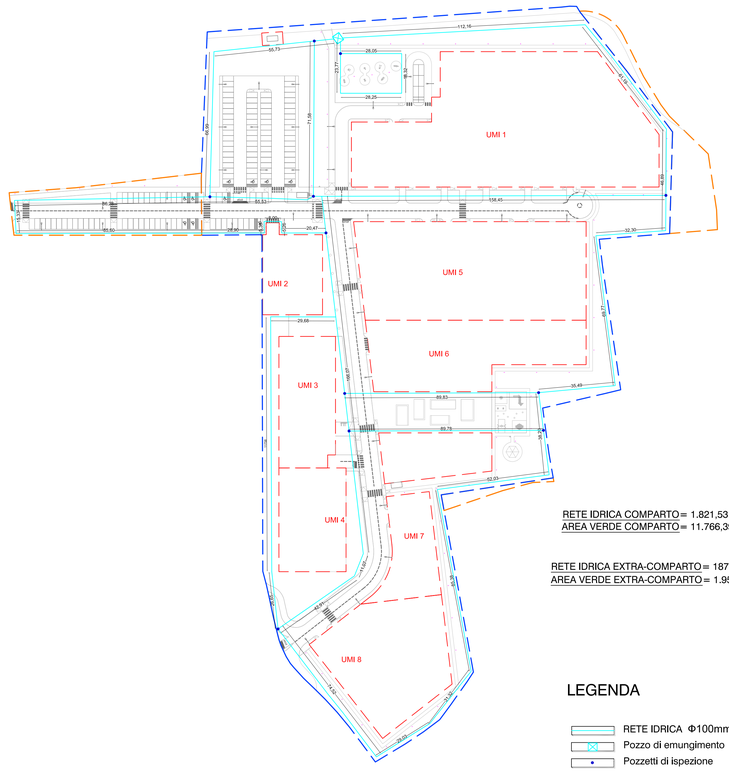
ALBERI

Frassino	n°2
Ginco	n° 12
Callistemone	n° 3
Melograno	n° 1

Frassino	FRAXINUSEXCELSION
Ginco	GINCO BILOBA "tit"
Ontano nero	ALNUS GLUTINOSA
Sorbo	SORBUS domestica
Callistemone	COTONEASTERSALICIFOLIUS
Melograno	PUNICA granatum
Olmo campestre	ULMUS MINOR
Magnolia fiorita	MAGNOLIA SOULANGEANA

FIG.02

Impianto di Irrigazione



RETE IDRICA COMPARTO= 1.821,53 ML
AREA VERDE COMPARTO= 11.766,39 MQ

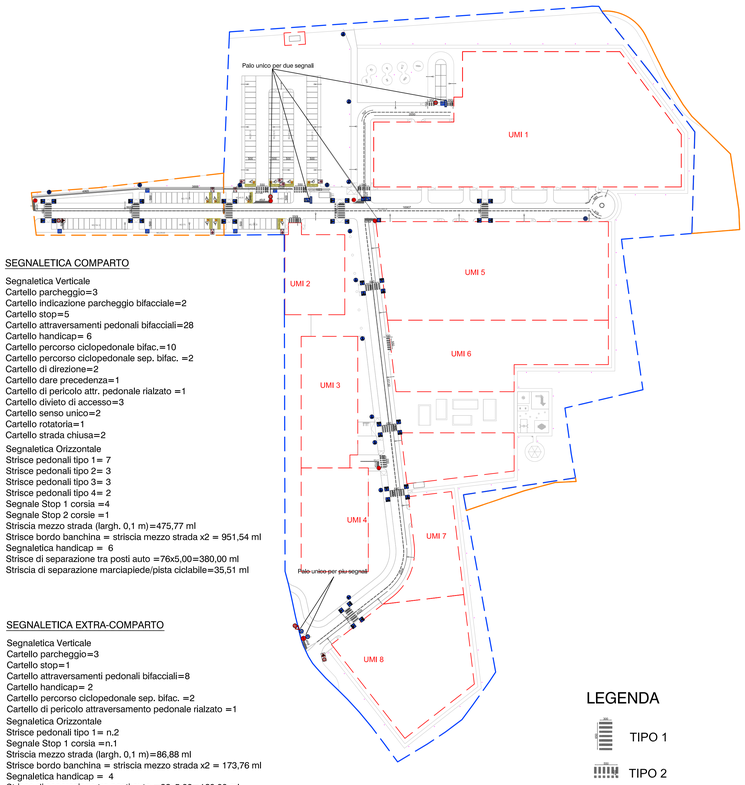
RETE IDRICA EXTRA-COMPARTO= 187,11 ML
AREA VERDE EXTRA-COMPARTO= 1.959,51 MQ

LEGENDA

- RETE IDRICA Φ100mm
- Pozzo di emungimento
- Pozzetti di ispezione

FIG.03

Segnaletica Stradale



SEGNALETICA COMPARTO

Segnaletica Verticale
Cartello parcheggio=3
Cartello indicazione parcheggio bifacciale=2
Cartello stop=5
Cartello attraversamenti pedonali bifacciali=28
Cartello handicap= 6
Cartello percorso ciclopedonale bifac.=10
Cartello percorso ciclopedonale sep. bifac. =2
Cartello di direzione=2
Cartello dare precedenza=1
Cartello di pericolo attr. pedonale rialzato =1
Cartello divieto di accesso=3
Cartello senso unico=2
Cartello rotatoria=1
Cartello strada chiusa=2

Segnaletica Orizzontale
Strisce pedonali tipo 1= 7
Strisce pedonali tipo 2= 3
Strisce pedonali tipo 3= 3
Strisce pedonali tipo 4= 2
Segnale Stop 1 corsia =4
Segnale Stop 2 corsie =1
Striscia mezzo strada (largh. 0,1 m)=475,77 ml
Strisce bordo banchina = striscia mezzo strada x2 = 951,54 ml
Segnaletica handicap = 6
Strisce di separazione tra posti auto =76x5,00=380,00 ml
Striscia di separazione marciapiede/pista ciclabile=35,51 ml

SEGNALETICA EXTRA-COMPARTO

Segnaletica Verticale
Cartello parcheggio=3
Cartello stop=1
Cartello attraversamenti pedonali bifacciali=8
Cartello handicap= 2
Cartello percorso ciclopedonale sep. bifac. =2
Cartello di pericolo attraversamento pedonale rialzato =1

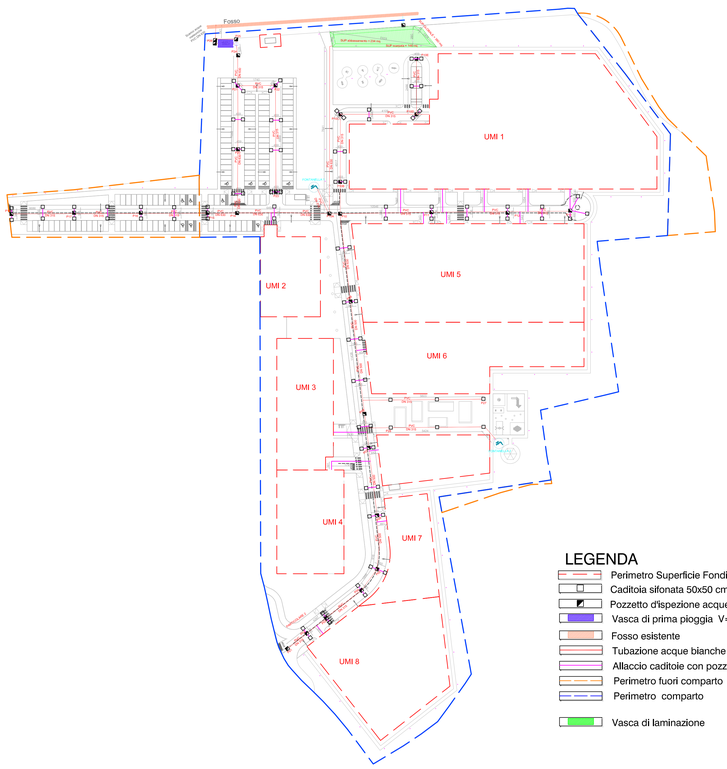
Segnaletica Orizzontale
Strisce pedonali tipo 1= n.2
Segnale Stop 1 corsia =n.1
Striscia mezzo strada (largh. 0,1 m)=86,88 ml
Strisce bordo banchina = striscia mezzo strada x2 = 173,76 ml
Segnaletica handicap = 4
Strisce di separazione tra posti auto =32x5,00=160,00 ml
Striscia di separazione marciapiede/pista ciclabile=88,53 ml

LEGENDA

- TIPO 1
- TIPO 2
- TIPO 3
- TIPO 4

FIG.04

Fognatura Bianca

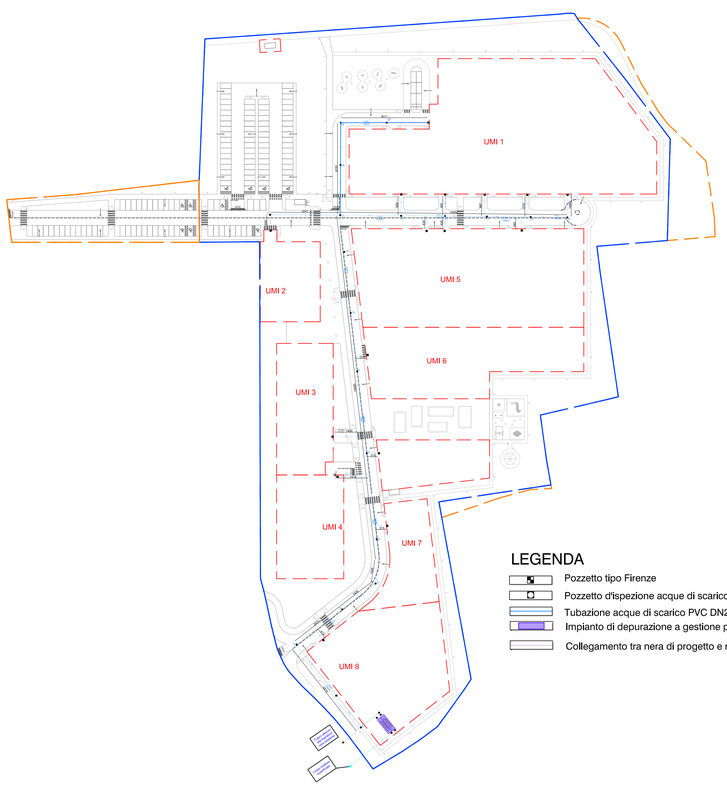


LEGENDA

- Perimetro Superficie Fondiaria
- Caditoia sifonata 50x50 cm
- Pozzetto d'ispezione acque bianche
- Vasca di prima pioggia V=80 mc
- Fosso esistente
- Tubazione acque bianche
- Allaccio caditoie con pozzetti
- Perimetro fuori comparto
- Perimetro comparto
- Vasca di laminazione

FIG.05

Fognatura Nera



LEGENDA

- Pozzetto tipo Firenze
- Pozzetto d'ispezione acque di scarico
- Tubazione acque di scarico PVC DN200
- Impianto di depurazione a gestione privata
- Collegamento tra nera di progetto e nera esistente

NOTA BENE: IL CALCOLO DELLE AREE CON FORMA IRREGOLARE O DI DIFFICILE TRILATERAZIONE È STATO EFFETTUATO TRAMITE POLILINEA AUTOCAD.

COMUNE DI CASCINA

PIANO DI RECUPERO DI INIZIATIVA PRIVATA
SCHEDA NORMA RQ 20.1- COMUNE DI CASCINA
UTOE 20 PETTORI - VIA PETTORI

PROPRIETA'

INDUSTRIA LATERIZI QUAGLIERINI S.R.L.
Via Pettori, 22 - 56021 - Cascina (PI)
Tel/Fax. 050.773010
Email: giovannlquaglierini@pecordineavvocatipisa.it
LEGALE RAPPRESENTANTE
Prof.ssa Maria Rosa Quaglierini
Via III Settembre, n. 14H - 56125 Pisa

PROGETTO URBANISTICO E ARCHITETTONICO

[PTA] PAGNI TOLAINI ARCHITETTURA
Via G. Carducci, 13 - loc. La Fontina
San Giuliano Terme (PI) - 56010
tel. 050.970913 fax 050.0980906
e-mail: studiota@yahoo.it

- PROGETTISTI
Arch. Rino Pagni | Arch. Alessandro Tolaini
- GRUPPO DI PROGETTAZIONE
Ing. Marco Vinicio Mero
Ing. Antonella Loffredo

GEOLOGIA

GEOPIÙ - Studio di Geologia
Via Byron, 20 - 56127 Pisa
Tel/Fax. 050.576698
E-mail: geopiu@inwind.it
- PROGETTISTA
Dott. Lorenzo Mannella

PROGETTAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE I - II

Crealink S.r.l.
Via Meucci, 1/E - 56121 Pisa
Tel. 050.9914050 - 050.9914064
E-mail: Info@crealink.it
- PROGETTISTA
Ing. Giovandomenico Cardi
- Collaboratori
Arch. Alessandro Lupetti
Ing. Maria D'Angelo
Ing. Tommaso Bertolini

PROGETTAZIONE DEL VERDE

Verd&agricoltura Studio Associato
Via F. Flamini, 19 - 56124 - Pisa
Tel. 050 7916624 - 3494778748
E-mail: s.ritzitelli@verdeagricoltura.it
- PROGETTISTA
Dott. Agr. Simona Ritzitelli

OGGETTO

- PROGETTO OPERE DI URBANIZZAZIONE
- Allegato 2 al CME

DATA	SCALA	TAV
MARZO 2021	1:1000	EU 13